

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний, проведенных 25.11. 2020 года

27 ноября 2020 года

ст. Петропавловская

Инициатор проведения публичных слушаний – глава Петропавловского сельского поселения на основании заявлений заинтересованных физических лиц, положений Градостроительного кодекса РФ.

Тема публичных слушаний:

1. Рассмотрение документации по проекту планировки и проекту межевания части территории, ограниченная улицей Ленина и переулком Ленина в станице Петропавловской Курганинского района.

Заявитель: Шевченко Михаил Артюшевич.

2. Рассмотрение документации по проекту планировки и проекту межевания части территории, ограниченной улицами Садовая и Карла Маркса и примыкающей к переулку Свободному в станице Петропавловской Курганинского района.

Заявитель: Павлова Екатерина Александровна.

3. Рассмотрение документации по проекту планировки и проекту межевания части территории, ограниченной улицами Карла Маркса и Хлебная и примыкающей к улице Степной в станице Петропавловской Курганинского района.

Заявитель: Трапш Георгий Николаевич

Публичные слушания назначены постановлениями главы Петропавловского сельского поселения от 07 сентября 2020 года № 640 «О назначении публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания части территории в станице Петропавловской Курганинского района.»

Информационное сообщение о проведении публичных слушаний опубликовано в газете «Курганинские известия» от 11 сентября 2020 года № 67(12114).

Публичные слушания проведены 25 ноября 2020 года в станице Петропавловской в 10.00.(зал заседаний администрации Петропавловского сельского поселения, ул. КИМ,49).

Публичные слушания проведены в соответствии с действующим законодательством.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по землепользованию и застройке Петропавловского сельского поселения.

Заключение о результатах публичных слушаний подготовлено на основании протокола №10 проведения публичных слушаний от 25 ноября 2020 года.

В публичных слушаниях приняли участие (кроме членов комиссии): 2 человека.

Предложения и замечания по рассматриваемым вопросам:

Аникин С.М. - по вопросу 1. - территорию от переулка Ленина до планируемого проезда разбить на четыре земельных участка, соответственно, под автомойку до 2-х постов, магазин сельхозтехники, СТО и магазин автозапчастей с расстоянием до жилых домов не менее 50 метров; территорию за планируемым проездом площадью 1971 кв. м предусмотреть для размещения сквера; территорию за планируемым сквером разбить на четыре земельных участка: один под ветеринарную аптеку, остальные для размещения объектов согласно видов разрешенного использования зоны ОДЗ1 Правил землепользования и застройки Петропавловского сельского поселения Курганинского района; по вопросам 2. и 3. - предусмотреть размещение детской игровой площадки.

Богданова С.В.: - по вопросу 1. - с тыльной стороны земельных участков предусмотреть устройство зеленых насаждений, клумб, скамеек для отдыха; по вопросам 2. и 3. - существует возможность добавить 2 или 3 земельных участка;

Конорева О.В.: по вопросу 1. - перед земельным участком под автомойку предусмотреть место для размещения торговых прилавков; по вопросам 2. и 3. - предусмотреть земельные участки для предоставления гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность бесплатно.

Предложение комиссии: - рекомендовать главе Петропавловского сельского поселения утвердить проекты планировки и проекты межевания: а) части территории, ограниченная улицей Ленина и переулком Ленина в станице Петропавловской Курганинского района; б) ) части территории, ограниченной улицами Садовая и Карла Маркса и примыкающей к переулку Свободному в станице Петропавловской Курганинского района; в) части территории, ограниченной улицами Карла Маркса и Хлебная и примыкающей к улице Степной в станице Петропавловской Курганинского района с учетом поступивших предложений и замечаний.

Данное заключение подлежит опубликованию в газете "Курганинские известия" и размещению на официальном сайте администрации Петропавловского сельского поселения, в сети Интернет в установленный срок.

Председатель комиссии



С.В. Ковалевская

Секретарь комиссии

Б.С. Рейзнер